



№ 1839/0

ПРИКАЗ

Б О Е Р Ы К

« 19 » 12 20 25

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово-Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением Государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» от 28.11.2025 № 9108, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово-Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан».

2. Утвердить прилагаемые задания:

на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге "Уланово-Каратун", км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан»;

на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту «Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово-Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан»;

на выполнение инженерно-геологических изысканий по объекту «Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово-Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики

Татарстан»;

на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту «Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово-Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан»;

на выполнение инженерно-экологических изысканий по объекту «Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово-Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан».

3. Подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории обеспечить Обществу с ограниченной ответственностью «Эксперт» за счет средств бюджета Республики Татарстан.

4. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории 1 квартал 2026 года.

5. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж. Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления в силу;

6. Начальнику отдела развития Заволжской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (Г.И. Аксановой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Главе Апастовского муниципального района Республики Татарстан.

7. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Установить, что настоящий приказ признается утратившим силу 1 апреля 2026 года.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утверждено приказом
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от 19.12.2025 № 1839/0.

Задание на разработку документации по планировке территории
«Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге "Уланово-Каратун",
км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан»

1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Государственное казенное учреждение «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан»» (ГКУ «Главтатдортранс») ОГРН: 1021603627462, дата регистрации 26.11.2002, адрес: 420012, г. Казань, ул. Достоевского 18/75, электронная почта: gtdt@tatar.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет Республики Татарстан
4.	Исполнитель	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт» (ООО «Эксперт») ОГРН: 1171690032491, адрес: 420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Декабристов, зд. 81 Б, офис 502. электронная почта: kazanekspert@yandex.ru
5.	Вид и наименование планируемого размещения объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение,	Вид объекта реконструкции: мост. Наименование объекта реконструкции: мост через реку Бия. Категория автомобильной дороги - IV Длина моста: 25,3 м Ширина моста: 11,4 м Количество полос движения – 2.

	площадь объекта капитального строительства и иные)	
6.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территории которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Республика Татарстан, Апастовский муниципальный район, Верхнеиндырчинское сельское поселение, с. Верхний Индырчи Булым-Булыхчинское сельское поселение
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельные участки: 16:08:080101:567, 16:08:080405:247, 16:08:070406:260 Земли населенных пунктов Ориентировочная площадь в границах территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории – 0,7 га (уточняется проектом).
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Цель подготовки документации по планировке территории объекта вызвана необходимостью реконструкции мостового сооружения, а именно: - определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков
9.	Исходные данные для выполнения работ	Инициатор передает Исполнителю для выполнения работ следующие исходные данные:

		– Границы разработки проекта планировки территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в векторном формате в системе координат МСК-16; – Топографический план в масштабе 1:500 в системе координат МСК-16, актуализированный на текущий год разработки; – Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на все земельные участки, расположенные в границах проектирования; – Технические и научные отчеты инженерных изысканий в границах проектирования в соответствии со ст. 41² и п.8 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пп. 1-5 Перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. № 402 и в соответствии со ст. 45¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае если выполнение таких инженерных изысканий потребуется на основании запроса/замечания уполномоченного органа. Виды инженерных изысканий, состав и форма их предоставления определяются Исполнителем и Инициатором после рассмотрения запроса/замечания уполномоченного органа; – Информацию о ранее выполненных проектах, концепциях и иных документах, направленных на развитие территории, в том числе утвержденные проекты планировки территории и проекты межевания территории; – Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории; – Иные дополнительные сведения, документы, материалы, запрашиваемые Исполнителем.
10.	Нормативная правовая база для выполнения работ	– Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Земельный кодекс Российской Федерации; – Водный кодекс Российской Федерации; – Лесной кодекс Российской Федерации; – Воздушный кодекс Российской Федерации; – Жилищный кодекс Российской Федерации; – Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»; – Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; – Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; – Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

	– Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; – Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; – Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года №1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»; – Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 10, 12 – 13.3, 15- 15.4 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости»; – Постановление Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»; – приказ Федеральной службы государственной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; – распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 января 2019 г. № 20-р; – СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр); – «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя Российской Федерации от 06 апреля 1998 г. № 18-30); – СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3); – СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утверждены постановлением Главного
--	--

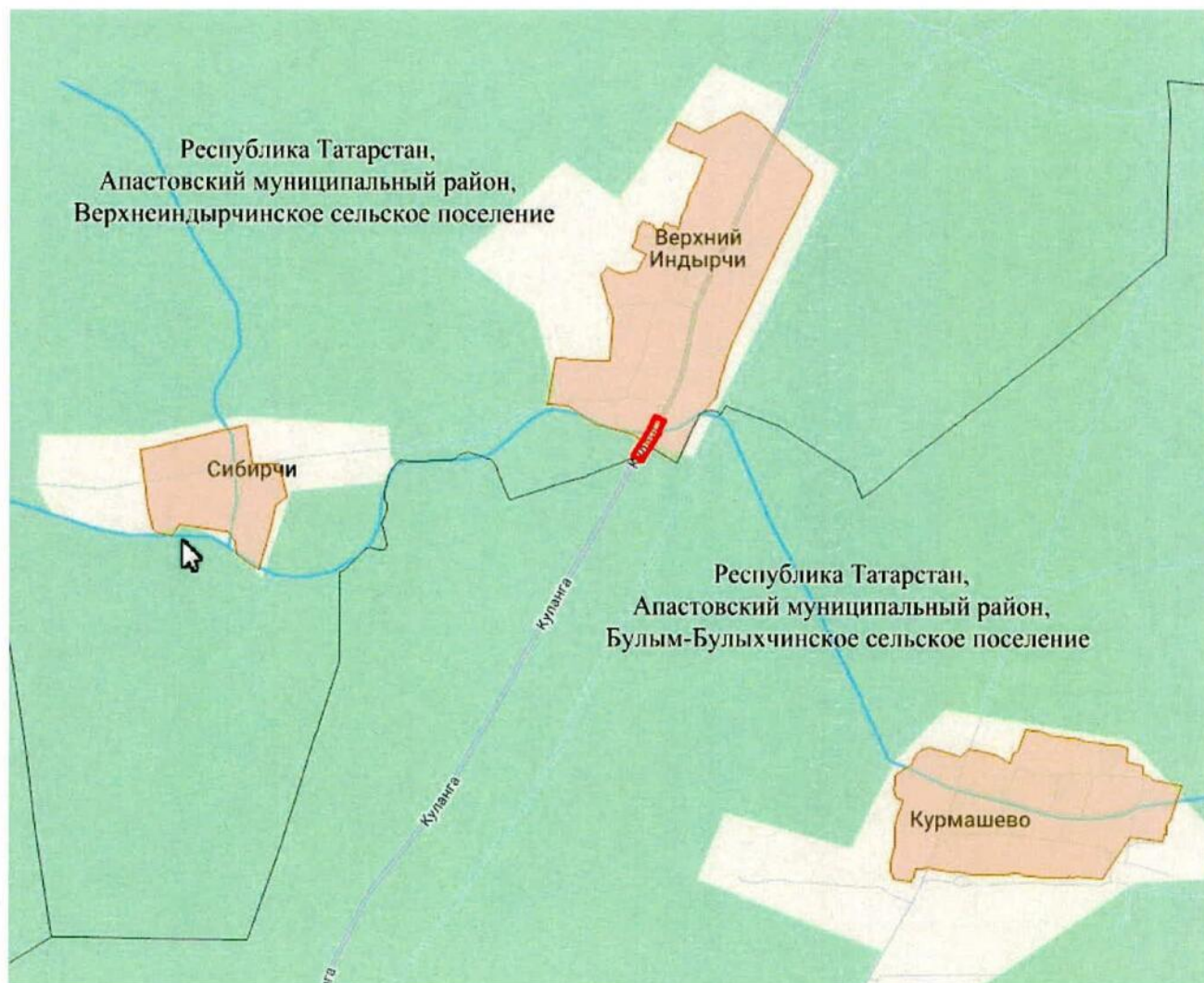
		государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2); – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. №74); – СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1033/пр); – Закон Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»; – Схема территориального планирования Апастовского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная Решением Совета Апастовского муниципального района Республики Татарстан от 07.11.2014г №227; – Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнеиндырчинское сельское поселение» Апастовского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 29.05.2025г №685/о; – Генеральный план Верхнеиндырчинского сельского поселения Апастовского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный Приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 13.05.2025г №594/о; – Иные нормативно-правовые акты.
11.	Этапы выполнения работ	Этап 1. Разработка документации по планировке территории. Этап 2. Корректировка документации по планировке территории по итогам согласований и проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) (в случае их проведения уполномоченным органом)»

12.	Порядок согласования и утверждения документации	Документация по планировке территории до утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации. Инициатор направляет документацию по планировке территории на согласование в уполномоченные органы и организации. Инициатор передает Исполнителю результаты указанных согласований в течение трех рабочих дней с даты их получения. Исполнитель осуществляет в порядке, установленном Договором, корректировку материалов документации по планировке территории по замечаниям и предложениям уполномоченных органов и (или) организаций и результатам общественных обсуждений или публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом), полученным от Инициатора, или готовит аргументированное обоснование об отклонении замечаний. Исполнитель представляет Инициатору доработанный с учетом результатов согласований и общественных обсуждений/публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом) в порядке, установленном Договором, документацию по планировке территории на бумажном носителе в 2 (двух) экз. и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экз.
13.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание должны соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»
14.	Требования к формату сдаваемых работ	Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, XLS, XLSX. Графические материалы представляются в форме векторной и растровой модели. Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG или PDF. Информация в векторной модели представляется с расширением *.mid, *.mif, *.gpkg. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к МСК-16. Демонстрационные материалы предоставляются в формате JPEG, JPG (с разрешением не менее 300 dpi), PDF. Электронные файлы в отношении границ территории проекта межевания и границ образуемых земельных участков в формате XML-схемы interact_entry_boundaries_v02.xsd.
15.	Требования к сдаче проекта инициатору	Исполнитель передает Инициатору материалы утвержденного проекта планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экземпляре.

16.	Требование к степени секретности	При наличии в проекте сведений, отнесенных к государственной тайне, проект или его отдельные разделы подлежат засекречиванию; в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне. Степень секретности определяет Инициатор и/или разработчик проекта в соответствии с Перечнем сведений, составляющих государственную тайну.
17.	Требования по передаче авторских и исключительных прав	Требования по передаче авторских и исключительных прав (при наличии). Все физические лица — авторы произведения, творческим трудом которых создан проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории, должны передать исключительные права на свою часть проекта Заказчику. Объем передаваемых прав - использовать произведение в соответствии со ст. 1229, 1234 части 4 Гражданского кодекса Российской Федерации в любой форме и любым не противоречащим закону способом, в том числе право на: – воспроизведение произведения; – распространение путем продажи или иного отчуждения его оригинала или экземпляров; – публичный показ; – импорт оригинала или его экземпляров в целях распространения; – прокат оригинала или его экземпляра; – публичное исполнение; – сообщение в эфир; – сообщение по кабелю; – публикацию в средствах массовой информации в целом или в части; – перевод или другую переработку произведения, в том числе его корректировку по предложениям и замечаниям, поступившим в ходе общественных обсуждений и при утверждении произведения в качестве муниципального правового акта; – практическую реализацию; доведение до всеобщего сведения таким образом, что любое лицо может получить доступ к нему из любого места и в любое время по собственному выбору (доведение до всеобщего сведения).
18.	Гарантийные обязательства	В объем гарантийных обязательств входят следующие работы в период гарантийного срока: – предоставление устных и письменных разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов работ; – хранение на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Инициатора доступом результатов работ, сданных Инициатору и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.
19.	Сроки выполнения работ	1 квартал 2026г.

Приложение к заданию
от 19.12.2025 № 1839/0

Схема расположения территории и прохождения трассы линейного объекта



— - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

Утверждено приказом
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от 19.12.2025 № 1839/0

Задание
на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Наименование объекта	Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово - Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарста
2. Застройщик (технический заказчик)	Государственное казенное учреждение «Главтатдортранс»
3. Основание для выполнения работ	План проектно-изыскательских работ на 2025 г. на основании ПКМ РТ №107 от 21.02.2025 г. Техническое задание на разработку проектной и рабочей документации
4. Вид строительства	Реконструкция
5. Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
6. Сроки изыскания	2025 г
7. Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий	Не имеется
8. Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
9. Этапы выполнения инженерных изысканий	Выполнение согласно календарному графику
10. Идентификационные сведения об объекте	Назначение: Автодорожный мост, служащий для пропуска автомобильного транспорта и пешеходов. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность: Автодорожный мост расположен на автомобильной дороге «Уланово-Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта: определяется по результатам инженерных изысканий. Принадлежность к опасным производственным объектам: не относится. Пожарная и взрывопожарная опасность: не требуется. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: отсутствует. Уровень ответственности (устанавливаются согласно

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
	пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений: (повышенный, нормальный, пониженный): нормальный. Технические характеристики существующего сооружения: - Категория автомобильной дороги – IV; - Длина моста, м – 65,7 м (уточняется проектной документацией); - Габарит – уточняется проектной документацией; - Длина подходов - уточняется проектной документацией; - Расчетные нагрузки для проектирования моста – А14, Н14.
11. Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Воздействие объекта в период строительства и эксплуатации: загрязнения атмосферного воздуха, почвы, водных объектов, влияние на животный и растительный мир, акустическая нагрузка
12. Границы линейного сооружения (площадок, трассе)	Участок работ расположен на км 43+175 автомобильной дороги «Уланово-Каратун» в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан.
13. Краткая характеристика объекта	Характеристика объекта (размеры проектируемых зданий и сооружений) – площадь съемки не менее 1,0 га; участок проектирования – автомобильная дорога, две полосы движения, дорожное покрытие – асфальтобетон. Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений (многолетнемерзлых и специфических грунтов) - нет
14. Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения	Проведение дополнительных исследований – не требуется Необходимость научного сопровождения на территориях со сложными природными и техногенными условиями) – не требуется Составление прогноза изменений природных условий – не требуется Подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты от опасных природных или техногенных процессов – требуется (в случае их обнаружения) Необходимость составления и предоставления программы работ, согласования ее с заказчиком - перед началом проведения работ. Система координат - МСК-16, система высот - Балтийская, 1977. Создать ОГС согласно Таблицы 4, б) ГОСТ 33179-2014 (Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания мостов и путепроводов). Конструкцию грунтового репера и плановых закрепительных пунктов представить в программе на производство инженерно-геодезических изысканий. Ширина полосы съемки – по 25 м от оси трассы в левую и правую сторону по ходу километража. Длина съемки подходов – 50 м перед началом моста, 50 м после моста.

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
	Площадь съемки: не менее 1,0 Га. Составить топографический план М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м с данными о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов и акваторий - при их наличии), существующих зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах). Шаг поперечников по автомобильной дороге должен составлять 20 м, а также в характерных точках рельефа. Для определения местоположения коммуникаций, не имеющих выходов на поверхность, использовать трассоискатель. Определить места пересечения подземных коммуникаций, указав на плане их характеристики и владельца. Представить на топографическом плане все коммуникации на всей площади съемки. При согласованиях уточнять наличие футляров, туннелей, желобов, а не действующие коммуникации по возможности подтверждать текстом согласования с подписью владельца коммуникации. Определить габариты провисов проводов коммуникаций над осью проезжей части и температуру воздуха на момент измерений, с указанием их количества, типа и марки проводов и кабелей, емкость. По всем пересекаемым воздушным коммуникациям определить тип опор ЛЭП, ЛЭС.
15. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с ГОСТ 32869-2014 организовать внутриведомственный контроль. В случае необходимости принимать участие в проведении контроля со стороны заказчика.
16. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	В соответствии с НД. Требования, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения - не требуется
17. Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Технический отчет об инженерных изысканиях передается Заказчику в 2-х экземплярах в переплетённом виде и на электронном носителе (USB) в формате PDF и в форматах, допускающих редактирование – .doc (.docx); .xls (.xlsx); .dwg (.dxf).
18. Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование материалов	Данные о наблюдавшихся осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях – нет сведений
19. Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	ГОСТ 32836-2014 «Изыскания автомобильных дорог. Общие требования» ГОСТ 33179-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания мостов и путепроводов. Общие требования» ГОСТ 32869-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению топографо-геодезических изысканий» ГОСТ Р 21.301-2021 «Правила выполнения отчетной

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
	технической документации по инженерным изысканиям» ГОСТ 32453-2017 Глобальная навигационная спутниковая система. Системы координат. Методы преобразований координат определяемых точек СП 47.13330-2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Федеральный закон № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2015 г. ОСТ 68-3.7.1.03. Цифровые модели местности. Каталог объектов местности. Состав и содержание, М., 2003.
20. Исходные данные, необходимые для выполнения работ	1. Задание на проектирование Заказчика

Утверждено приказом
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от 19.12.2025 № 1839/0

Задание

на производство инженерно-геологических изысканий

№ п/п	Наименование	Параметры
1	Наименование и вид объекта	«Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово - Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан»
2	Шифр объекта	194.2-25
3	Государственный заказчик	ГКУ «Главтатдортранс»
4	Генеральная проектная организация	
5	Основание для производства инженерно-геологических изысканий	Государственный контракт Техническое задание на разработку проектной и рабочей документации
6	Исполнитель инженерно-геологических изысканий	ООО «Эксперт» ИП Хусаинов Р.Р.
7	Функциональное назначение	Транспортная инфраструктура
8	Уровень ответственности	Нормальный
9	Вид строительства	Реконструкция
10	Сведения о стадийности	Проектная и рабочая документация
11	Сведения о ранее выполненных инженерно-геологических изысканиях	Отсутствует
12	Этап работ, сроки проектирования, строительства, эксплуатации	Продолжительность строительства определить проектом согласно разделу «Проект организации строительства»
13	Требование о составлении и предоставлении в составе документации программы инженерно-геологических изысканий	Программу работ согласовать с Подрядчиком (заказчиком работ). Оформить в соответствии с нормативными документами (ГОСТ Р 21.101-2020).
14	Система координат, система высот	Система высот Балтийская 1977г. Система координат МСК-16.
15	Местоположение объекта, маршруты прохождения трасс, наличие вариантного проектирования	мостовой переход через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово - Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан
16	Границы изысканий	Объем камеральных и лабораторных работ определить согласно требованиям СП47.13330.2016, СП 22.13330.2016, СП 24.13330.2011, СП 446.1325800.2019, ГОСТ 12071-2000.
17	Предварительная характеристика ожидаемых	Объект не является особо опасным

№ п/п	Наименование	Параметры
	воздействий на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов)	
18	Сведения о проектируемых объектах, габариты зданий и сооружений, протяженность трасс, количество и местоположение переходов через водотоки и естественные препятствия, способы их преодоления, перечень искусственных сооружений, пересечений и примыканий	Уровень ответственности – нормальный
19	Предполагаемые типы фундаментов	Определяется проектом в зависимости от инженерно-геологических условий
20	Данные о предполагаемых нагрузках на фундаменты	Определяется проектной документацией
21	Глубина заложения фундаментов и подземных частей зданий и сооружений	Определяется проектом.
22	Факторы, обуславливающие возможные изменения инженерно – геологических условий при строительстве и эксплуатации объекта	Сейсмические воздействия до 6 баллов
23	Требования к оценке риска опасных процессов и явлений, интенсивность сейсмических явлений для района строительства	Определить сейсмичность площадки строительства для сейсмичности района моста по картам ОСР 2015 А. При наличии опасных процессов, выявить участки оценить степень пораженности ими территории и интенсивность проявлений и дать рекомендации для проектирования.
24	Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Подготовить программу инженерно-геологических изысканий в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 и утвердить у Подрядчиком (заказчиком работ). Осуществить в установленном порядке регистрацию (получение разрешений) на производство инженерно-геологических изысканий. Выполнить бурение скважин и статическое зондирование на участке проектирования (у опор проектируемых сооружений, на подходах в соответствии с СП 446.1325800.2019, СП 47.13330.2016, СП 35.13330.2011, СП 50-102-2003; ГОСТ 19912-2012; ГОСТ 25100-2020; СП 22.13330.2016 с детальностью, соответствующей рабочей документации. Произвести рекогносцировочное обследование участка на предмет выявления опасных инженерно-геологических процессов, оконтурить на карте инженерно-геологических условий места их

№ п/п	Наименование	Параметры
		проявлений, дать их характеристику и прогноз изменения. При необходимости более углубленных исследований и привлечения специализированных организаций незамедлительно поставить в известность Подрядчика (заказчика работ). Все выработки по окончании буровых работ должны быть ликвидированы обратной засыпкой грунтов с трамбовкой. Определить уровни подземных вод. Отобрать пробы воды и грунта для лабораторных исследований. Определить физико-механические характеристики грунтов. Нанести скважины на топографический план масштаба 1:500. Выполнит отбор кернов с определением толщины дорожной одежды на существующем мосту (при необходимости, данный вид работ согласовать с Заказчиком) Составить технический отчет в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 23.13330.2018.
25	Требования к параметрам продольных и поперечных профилей, разрезов	При составлении геологических паспортов искусственных сооружений вертикальный и горизонтальный масштаб принять одинаковым.
26	Перечень нормативных документов, в соответствии с которыми требуется выполнить инженерные изыскания	СП 47.13330.2016, СП 446.1325800.2019 и ссылочные в нем нормативы.
27	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	В соответствии с нормативными документами.
28	Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения	Произвести замеры конструкции существующей дорожной одежды на подходах к существующему мосту.
29	Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий	Предусмотреть возможные изменения геологических условий в ходе строительства объекта, дать рекомендации по их учету при проектировании.
30	Состав, сроки выполнения работ, порядок предоставления материалов изысканий, форматы материалов в электронном виде	Выполнить на основании Программы работ. Оформить в соответствии с нормативными документами (ГОСТ Р 21.101-2020). Текстовая часть и приложения - в формате Microsoft Word 2000 и Microsoft Excel 2000, Adobe Acrobat (pdf), картографический материал – в формате AutoCAD, Adobe Acrobat (pdf) Для прохождения государственной экспертизы отчет подготовить в единый файл в формате Adobe Acrobat (pdf)

№ п/п	Наименование	Параметры
31	Требования к комплектации отчета	После завершения полевых работ передать Подрядчику (заказчику работ) копию бурового журнала. Технический отчет об инженерных изысканиях передать Заказчику за 10 дней до окончания работ на проверку в одном экземпляре, после устранения замечаний отчет передать заказчику в 2 экземплярах и на электронном носителе в формате использованной программы не позднее срока окончания данного вида работ. После заключения договора государственной экспертизы с Подрядчиком (заказчиком работ), сопровождения и прохождения государственной экспертизы и получения положительных заключений: - в переплетенном виде (2 экз) - на электронном носителе в полном объеме, согласно составу проектной документации в 2-экз: форматы файлов с возможностью редактирования документа (Excel, Word, AutoCad) и в формате PDF

Утверждено приказом
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от 19.12.2025 № 1939/0

Задание
на проведение инженерно-гидрометеорологических изысканий

1. Наименование объекта	«Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово - Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан»
2. Вид градостроительной деятельности	Реконструкция
3. Виды изысканий	Инженерно-гидрометеорологические изыскания
4. Место размещения проектируемого объекта	РФ, Республика Татарстан, Апастовский МР, с. Верхний Индырчи, мост через р. Бия
5. Заказчик	ГКУ «Главтатдортранс»
6. Исполнитель	ООО «ЭКСПЕРТ»
7. Стадия проектирования	Проектная документация
8. Срок изысканий и выполнения отчета	Согласно Договора
9. Уровень ответственности	II (нормальный)
10. Цель инженерно-гидрометеорологических изысканий	Комплексное изучение гидрометеорологических условий территории в месте намечаемой деятельности. Получение необходимых и достаточных материалов для подготовки документов архитектурно-строительного проектирования при строительстве сооружения.
11. Задачи инженерно-гидрометеорологических изысканий	Выделение границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и территорий подверженных риску возникновения опасных гидрометеорологических процессов и явлений. Выбор методов инженерной защиты от неблагоприятных гидрометеорологических воздействий. Выбор конструкций сооружений, определения их основных параметров и организации строительства. Определения условий эксплуатации сооружений. Оценка воздействия объекта строительства на гидрологический режим и климат территории и разработки природоохранных мероприятий.
12. Идентификационные сведения об объекте	Назначение: Автомобильный мост принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – объект транспортной инфраструктуры; принадлежность к опасным производственным объектам – в соответствии с п.1 ст. 48_1 Градостроительного кодекса РФ, сооружение не относится к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность: в соответствии с п. 2 статьи 27 сооружение не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности. уровень ответственности – II нормальный; возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории – отсутствуют. наличие помещений с постоянным пребыванием людей – нет.
13. Краткая техническая	Протяженность возводимого участка дороги – 0,24 км. (уточняется)

характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	при проектировании) Тип дорожной одежды - капитальный Вид покрытия- асфальтобетон Количество мостов – 1. Категория дороги - III
14. Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	Отсутствуют.
15. Перечень нормативных документов, в соответствии с которыми требуется выполнить инженерные изыскания	Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации». СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» СП 529.1325800.2023 «Определение основных гидрологических характеристик» СП 482.1325800.2020 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85» СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23.01.99». СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги ГОСТ 33177-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению инженерно-гидрологических изысканий
16. Состав, сроки, порядок предоставления материалов изысканий, форматы материалов в электронном виде	Технический отчёт об инженерных изысканиях передать заказчику после окончания изыскательских работ на проверку в электронном виде. После проверки и устранения замечаний: в переплетенном виде (2 экз). на электронном носителе в полном объеме, согласно составу проектной документации, форматы файлов с возможностью редактирования документа (Exel, Word, AutoCad) и в формате PDF.
17. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях. Ссылки на НТД, устанавливающие требования к перечню и обеспеченности расчетных гидрометеорологических характеристик	Согласно ГОСТ 33177-2014 и СП 34.13330.2012
18. Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и	Сведения отсутствуют

исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	
19. Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Загрязнение и захламление прилегающих территорий образующимися отходами и строительным мусором. Переуплотнение грунтов при проезде строительной техники.
20. Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Отсутствуют
21. Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Отсутствуют
22. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Составление Акта контроля, качества и приемки работ

Утверждено приказом
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от 19.12.2025 № 1839/0

Задание
на выполнение инженерно-экологических изысканий

1. Наименование объекта

Реконструкция моста через реку Бия на автомобильной дороге «Уланово - Каратун», км 43+175 в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан

2. Район, пункт, границы трассы строительства

Республика Татарстан, Апастовский МР, с. Верхний Индырчи, мост через р. Бия

3. Предполагаемая ширина полосы исследований

Площадь участка изысканий составляет 0,6909 га.

4. Основание для производства изысканий

Договор

5. Заказчик

ГКУ «Главтатдортранс»

6. Исполнитель

ООО «ЭКСПЕРТ»

7. Требования к Исполнителю

Техническая оснащенность, опыт, специализация и квалификация персонала. Наличие допуска СРО на проведение инженерных изысканий

8. Вид строительства

Реконструкция

9. Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта;

Проектная документация. Сроки проектирования, строительства и эксплуатации объекта – согласно договору.

10. Идентификационные признаки объекта проектирования

Идентификационные признаки объекта, которые устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5), и включают в себя:

Назначение: Автодорожный мост, служащий для пропуска автомобильного транспорта и пешеходов.

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность:
Автодорожный мост расположен в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан.

Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Определяется по результатам инженерных изысканий.

Принадлежность к опасным производственным объектам: Не относится.

Пожарная и взрывопожарная опасность: Не требуется.

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: Отсутствует.

Уровень ответственности объекта (устанавливается согласно пункту 7 части 1

и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5): Нормальный.

11. Характеристики проектируемого объекта

Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 г. № 928/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 февраля 2023 г., регистрационный № 72411):

- группа – Мостовые сооружения;
- вид объекта строительства – автодорожный мост;
- код – 04.06.001.001.

Длина моста – 240 м. (уточнить проектом).

12. Объемы изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель (предварительное закрепление, выкуп в постоянное пользование и т.п.), плодородных почв и др.

Проведение работ по реконструкции изъятие водных, лесных, минеральных природных ресурсов не предусматривает.

Все работы проводятся в границах постоянного отвода.

13. Характеристика ожидаемых воздействий объекта на природную среду

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух при работе строительной техники и перемещении строительных материалов;
- выбросы загрязняющих веществ от эксплуатации объекта;
- хозяйственно-бытовое водопотребление и водоотведение, образование поверхностного стока;
- образование отходов производства и потребления;
- нарушение растительного и почвенного покрова на участке строительства;
- физические (шумовые) воздействия при проведении запланированных работ.

14. Цели и виды инженерно-экологических изысканий

Инженерно-экологические изыскания выполняются для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей природной среды под влиянием планируемой антропогенной нагрузки с целью предотвращения, минимизации или ликвидации вредных и нежелательных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий и сохранения оптимальных условий жизни населения. Результаты экологических изысканий, совместно с результатами других видов изысканий, являются исходными материалами для подготовки проектной документации, в частности раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

15. Сведения о ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканиях

Заказчиком сведения не предоставлены.

16. Требования к производству отдельных видов инженерных изысканий

Состав инженерных изысканий определяется программой проведения работ, и должен соответствовать требованиям СП 47.13330.2016, СП 502.1325800.2021 с учетом рекомендаций СП 11-102-97 для инженерно-экологических изысканий; ГОСТ 32847-2014; ГОСТ 32836-2014; ГОСТ 33179-2014

17. Материалы, предоставляемые заказчиком

1. Задание на разработку проектной документации
2. Генеральный план (эскизный чертеж) участка строительства
3. Другие запрашиваемые исполнителем исходные данные

18. Требования к составу, порядку и форме представления изыскательской продукции

– организация, проводящая изыскания, передает Заказчику технический отчет в полном объеме, в том числе и в электронном виде, подписанный электронно-цифровой подписью (ЭЦП).

– результаты инженерных изысканий являются собственностью Заказчика и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.

– состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.

19. Сроки выполнения работ

Согласно договору

20. Количество экземпляров отчета

Документацию по проекту представить Заказчику в 2 экземплярах на бумажном носителе и в 1-х экз. в электронном виде на электронном носителе (CD), при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах Windows, MS Office.

21. Перечень согласований, выполняемых Исполнителем

Исполнитель принимает участие в устранении замечаний по результатам прохождения проекта в органах государственной экспертизы